# Znalec v oboru stavebnictví a projektování

Znalec v oboru stavebnictví a projektování provádí zpracovávání znaleckých posudků v souladu s platnou legislativou pro základní obor stavebnictví nebo projektování nebo pro stavební odvětví různá se specializací nebo pro odvětví projektování se specializací.

|  |  |
| --- | --- |
| **Odborný směr:** | Stavebnictví a zeměměřictví |
| **Odborný podsměr:** | nezařazeno do odborného podsměru |
| **Kvalifikační úroveň:** | Magisterský studijní program |
| **Alternativní názvy:** | Soudní znalec v oboru stavebnictví, Soudní znalec v oboru projektování |
| **Regulovaná jednotka práce:** | ne |

## Pracovní činnosti

* Zajišťování odborných expertíz a stavebně technických průzkumů.
* Posuzování kvality stavebních prací a staveb.
* Hodnocení stavu a doporučení principů opravy nebo rekonstrukce staveb.
* Posuzování a prokazování vad, nedodělků a poruch staveb.
* Stanovení rozsahu škody na nemovitosti pro likvidaci pojistné nebo škodní události.
* Zajišťování zkoušení a diagnostiky staveb.
* Analýza stavebních materiálů a prefabrikátů.
* Zpracování odborných, expertních a znaleckých posudků v oboru stavebnictví nebo projektování.
* Stanovení příčin vad a poruch stavebního objektu.
* Posuzování úrovně zpracované projektové dokumentace staveb.
* Konzultační a poradenská činnosti v oboru stavebnictví nebo projektování.
* Vedení příslušné dokumentace v rámci provádění znaleckých prací v oboru stavebnictví nebo projektování.

## CZ-ISCO

* Ostatní stavební inženýři
* Stavební inženýři

### Hrubé měsíční mzdy podle krajů v roce 2024

#### Stavební inženýři (CZ-ISCO 2142)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| **Kraj** | **Od** | **Medián** | **Do** | **Od** | **Medián** | **Do** |
| Hlavní město Praha | 46 395 Kč | 70 166 Kč | 113 710 Kč |  |  |  |
| Středočeský kraj | 44 756 Kč | 71 529 Kč | 109 396 Kč |  |  |  |
| Jihočeský kraj | 48 479 Kč | 71 309 Kč | 113 060 Kč |  |  |  |
| Plzeňský kraj | 46 635 Kč | 54 611 Kč | 82 907 Kč |  |  |  |
| Karlovarský kraj | 49 511 Kč | 61 819 Kč | 104 796 Kč |  |  |  |
| Královéhradecký kraj | 50 295 Kč | 72 538 Kč | 104 295 Kč |  |  |  |
| Jihomoravský kraj | 36 366 Kč | 59 326 Kč | 93 897 Kč |  |  |  |
| Olomoucký kraj | 34 452 Kč | 58 079 Kč | 82 393 Kč |  |  |  |
| Zlínský kraj | 36 916 Kč | 56 320 Kč | 102 837 Kč |  |  |  |

### Hrubé měsíční mzdy v roce 2024 celkem

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Medián za ČR celkem** |
| **CZ-ISCO** |  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| 2142 | Stavební inženýři | 51 627 Kč | 63 719 Kč |
| 21429 | Ostatní stavební inženýři | - | 58 922 Kč |

## ESCO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kód podskupiny** | **Název podskupiny v ESCO** | **URL - podskupiny v ESCO** |
| 2142 | Stavební inženýři | http://data.europa.eu/esco/isco/C2142 |

## Pracovní podmínky

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| Zraková zátěž | x | x |  |  |
| Práce ve výškách | x | x |  |  |
| Duševní zátěž | x | x |  |  |
| Zvýšené riziko úrazu pracovníka | x | x |  |  |
| Zvýšené riziko obecného ohrožení | x | x |  |  |
| Zátěž teplem | x |  |  |  |
| Zátěž chladem | x |  |  |  |
| Zátěž hlukem | x |  |  |  |
| Zátěž vibracemi | x |  |  |  |
| Zátěž prachem | x |  |  |  |
| Zátěž chemickými látkami | x |  |  |  |
| Zátěž invazivními alergeny | x |  |  |  |
| Zátěž biologickými činiteli způsobujícími onemocnění | x |  |  |  |
| Zátěž ionizujícím zářením | x |  |  |  |
| Zátěž neionizujícím zářením a elektromagnetickým polem včetně laserů | x |  |  |  |
| Celková fyzická zátěž | x |  |  |  |
| Zátěž trupu a páteře s převahou statické práce (manipulace s břemeny) | x |  |  |  |
| Lokální zátěž - zátěž malých svalových skupin | x |  |  |  |
| Lokální zátěž jemné motoriky | x |  |  |  |
| Zátěž prací v omezeném nebo uzavřeném prostoru | x |  |  |  |
| Zátěž prací v nevhodných pracovních polohách | x |  |  |  |
| Pracovní doba, směnnost | x |  |  |  |

*Legenda:*

* *1. Stupeň zátěže (minimální zdravotní riziko) - Faktor se při výkonu práce nevyskytuje nebo je zátěž faktorem minimální, vliv faktoru je ze zdravotního hlediska nevýznamný.*
* *2. Stupeň zátěže (únosná míra zdravotního rizika) - Ze zdravotního hlediska je míra zátěže faktorem únosná, nepřekračuje limity stanovené předpisy, vliv faktoru je akceptovatelný pro zdravého člověka.*
* *3. Stupeň zátěže (významná míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže překračuje stanovené limitní hodnoty expozice (zátěže), na pracovištích je nutná realizace náhradních technických a organizačních opatření, nelze vyloučit negativní vliv na zdraví pracovníků.*
* *4. Stupeň zátěže (vysoká míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže vysoce překračuje stanovené limitní hodnoty expozice, na pracovištích musí být dodržován soubor preventivních opatření, častěji dochází k poškození zdraví.*

## Kvalifikace k výkonu povolání

### Školní vzdělání

#### Nejvhodnější školní přípravu poskytují obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Magisterský studijní program v oboru stavební inženýrství | 3607T |

#### Vhodnou školní přípravu poskytují také obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Magisterský studijní program ve skupině oborů stavebnictví, geodézie a kartografie | 36xxT |

### Legislativní požadavky

* doporučené - Autorizace autorizovaného inženýra ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě - § 3 – 6

## Kompetenční požadavky

### Odborné dovednosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| g11.A.6091 | Odběr vzorků surovin a stavebních materiálů pro zkoušky jakosti | 7 | Nutné |
| g11.D.3523 | Posuzování technického stavu nemovitosti před její koupí nebo prodejem v rámci provádění znaleckých prací v oboru stavebnictví | 7 | Nutné |
| g11.D.3524 | Posuzování a stanovení příčiny vad a poruch a rozsahu škody na stavebním objektu | 7 | Nutné |
| g11.D.3525 | Posuzování rozsahu škody na nemovitosti pro likvidaci pojistné nebo škodní události v rámci provádění znaleckých prací v oboru stavebnictví | 7 | Nutné |
| g11.D.3526 | Posuzování kvality stavebních prací a prokazování vad, poruch a nedodělků staveb | 7 | Nutné |
| g11.D.3527 | Posuzování úrovně zpracované projektové dokumentace v oboru stavebnictví | 7 | Nutné |
| g11.D.3761 | Zpracovávání znaleckých posudků v oblasti inženýrských, dopravních, bytových, průmyslových, důlních a těžebních, energetických, vodních a zemědělských staveb a staveb občanské vybavenosti | 7 | Nutné |
| g11.D.6012 | Analyzování zkoušek a diagnostiky staveb v rámci provádění znaleckých prací v oboru stavebnictví | 7 | Nutné |
| g11.D.8216 | Vedení dokumentace o provádění znaleckých prací v oboru stavebnictví | 7 | Nutné |
| i12.C.1003 | Poskytování konzultační a poradenské činnosti | 7 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

### Odborné znalosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| g13.\_.0071 | technická zařízení budov | 7 | Výhodné |
| g11.\_.0052 | systémy a standardy kvality ve stavebnictví | 7 | Nutné |
| g14.\_.0001 | stavební architektura | 7 | Výhodné |
| g11.\_.0001 | technické kreslení ve stavebnictví | 7 | Nutné |
| j13.\_.0021 | statika | 7 | Nutné |
| i41.\_.0023 | legislativa ve stavebnictví | 7 | Nutné |
| l24.\_.0022 | bezpečnost práce a požární ochrana ve stavebnictví | 7 | Nutné |
| g11.\_.0097 | nakládání s odpady a recyklace stavebních materiálů | 7 | Výhodné |
| j22.\_.0023 | práce se softwarem pro odborné aplikace | 7 | Nutné |
| g11.\_.0095 | právní předpisy a obecné požadavky na výstavbu | 7 | Nutné |
| g11.\_.0003 | stavební technologie | 7 | Nutné |
| g11.\_.0002 | druhy staveb | 7 | Nutné |
| g11.\_.0021 | stavební materiály a jejich vlastnosti | 7 | Nutné |
| j13.\_.0005 | stavební fyzika | 7 | Nutné |
| g11.\_.0057 | předpisy a technické normy ve stavebnictví | 7 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

### Obecné dovednosti

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 0-3** |
| b01 | Počítačová způsobilost | 3 |
| b02 | Způsobilost k řízení osobního automobilu | 0 |
| b03 | Numerická způsobilost | 3 |
| b04 | Ekonomické povědomí | 3 |
| b05 | Právní povědomí | 3 |
| b06 | Jazyková způsobilost v češtině | 3 |
| b07 | Jazyková způsobilost v angličtině | 1 |
| b08 | Jazyková způsobilost v dalším cizím jazyce | 0 |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c10\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c15\_manualu.pdf*

### Měkké kompetence

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 0-5** |
| 2.1 | Kompetence k efektivní komunikaci | 5 |
| 2.6 | Kompetence k vedení lidí | 0 |
| 3.3 | Kompetence k objevování a orientaci v informacích | 5 |
| 1.4 | Kompetence ke zvládání stresu a zátěže | 0 |
| 4.1 | Kompetence k aktivnímu přístupu | 0 |
| 1.1 | Kompetence k celoživotnímu vzdělávání | 4 |
| 4.2 | Kompetence k plánování a organizování práce | 0 |
| 4.4 | Kompetence k řešení problémů | 0 |
| 4.5 | Kompetence k samostatnosti | 4 |
| 4.6 | Kompetence k výkonnosti | 0 |
| 2.3 | Kompetence k orientaci na zákazníka a uspokojování zákaznických potřeb | 4 |
| 1.2 | Kompetence k flexibilitě | 0 |
| 1.3 | Kompetence ke kreativitě | 0 |
| 2.2 | Kompetence ke kooperaci | 0 |
| 2.4 | Kompetence k ovlivňování a rozvíjení ostatních | 0 |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c9\_manualu.pdf*

## Zdravotní podmínky

### Onemocnění omezující výkon povolání / specializace povolání.

* Duševní poruchy a poruchy chování

*Přesné posouzení zdravotního stavu s následným doporučením nebo nedoporučením výkonu této pozice je možné pouze po konzultaci s lékařem.*