# Samostatný stavební technik samosprávy

Samostatný stavební technik samosprávy zajišťuje dílčí odborné činnosti v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu. (PRACOVNÍ VERZE)

|  |  |
| --- | --- |
| **Odborný směr:** | Povolání vyřazená z kategorického třídění pro svoji neaktuálnost |
| **Odborný podsměr:** | územně samosprávní celky |
| **Kvalifikační úroveň:** | Bakalářský studijní program; Vyšší odborné vzdělání |
| **Alternativní názvy:** | Úředník, Investiční referent samosprávy, Administrativní pracovník |
| **Regulovaná jednotka práce:** | ne |

## Pracovní činnosti

* Zajišťování realizace investičních akcí včetně dozorování průběhu realizace investic, výběr a koordinace dodavatelů a jiných účastníků stavby.
* Příprava, uzavírání a provádění změn smluv, prověřování a zajišťování úplnosti investiční dokumentace a zpracování zápisů a protokolů o předání staveb.
* Zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu jejich realizace.
* Kontrola čerpání finančních prostředků z rozpočtu.
* Vykonávání funkce stavebního dozoru.
* Metodické řízení provádění veřejných obchodních soutěží a zadávání veřejných zakázek.
* Spolupráce s řediteli příspěvkových organizací v oblasti údržby a běžných a generálních oprav.
* Kontrola postupu prací, kvality a vedení stavebního deníku.
* Organizace a účast kontrolních dnů, příprava příslušných dokladů.
* Zajišťování podkladů k provedení úřední kolaudace předaného objektu.
* Zajišťování spolupráce mezi dodavatelem, projektantem a investorem.
* Vedení příslušné dokumentace.

## CZ-ISCO

* Stavební technici přípravy a realizace investic, inženýringu
* Stavební technici

### Hrubé měsíční mzdy podle krajů v roce 2020

#### Stavební technici (CZ-ISCO 3112)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Mzdová sféra** | | | **Platová sféra** | | |
| **Kraj** | **Od** | **Medián** | **Do** | **Od** | **Medián** | **Do** |
| Hlavní město Praha | 18 028 Kč | 40 984 Kč | 64 475 Kč | 31 991 Kč | 39 579 Kč | 52 420 Kč |
| Středočeský kraj | 17 717 Kč | 34 579 Kč | 57 005 Kč | 31 225 Kč | 38 650 Kč | 49 997 Kč |
| Jihočeský kraj | 22 958 Kč | 35 724 Kč | 62 727 Kč | 30 802 Kč | 37 969 Kč | 47 409 Kč |
| Plzeňský kraj | 30 126 Kč | 42 400 Kč | 67 457 Kč | 30 651 Kč | 39 271 Kč | 52 725 Kč |
| Karlovarský kraj |  |  |  | 30 253 Kč | 36 927 Kč | 43 746 Kč |
| Ústecký kraj | 25 301 Kč | 36 609 Kč | 58 207 Kč | 30 985 Kč | 37 971 Kč | 49 101 Kč |
| Liberecký kraj |  |  |  | 30 688 Kč | 37 646 Kč | 45 867 Kč |
| Královéhradecký kraj | 28 758 Kč | 36 473 Kč | 56 506 Kč | 30 820 Kč | 37 784 Kč | 47 360 Kč |
| Pardubický kraj |  |  |  | 28 920 Kč | 35 661 Kč | 44 598 Kč |
| Kraj Vysočina | 24 667 Kč | 38 074 Kč | 50 454 Kč | 28 970 Kč | 37 207 Kč | 45 609 Kč |
| Jihomoravský kraj | 16 809 Kč | 34 913 Kč | 52 277 Kč | 31 517 Kč | 39 722 Kč | 52 099 Kč |
| Olomoucký kraj |  |  |  | 31 663 Kč | 38 058 Kč | 48 585 Kč |
| Zlínský kraj | 17 972 Kč | 33 503 Kč | 54 858 Kč | 30 948 Kč | 37 242 Kč | 44 114 Kč |
| Moravskoslezský kraj | 23 548 Kč | 36 327 Kč | 50 554 Kč | 28 868 Kč | 37 545 Kč | 46 096 Kč |

### Hrubé měsíční mzdy v roce 2020 celkem

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | **Medián za ČR celkem** | |
| **CZ-ISCO** |  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| 3112 | Stavební technici | 38 192 Kč | 36 189 Kč |
| 31124 | Stavební technici přípravy a realizace investic, inženýringu | 39 832 Kč | 41 347 Kč |

## Příklady činností

|  |  |
| --- | --- |
| **Příklady činností ze veřejného sektoru** | **Platová třída** |
| Posuzování technickoekonomických zadání investic z hlediska finančního zajištění. | 0 |
| Provádění stavebního dozoru. | 0 |
| Příprava a zajišťování dokumentace pro stavební povolení. | 0 |
| Příprava nebo realizace jednotlivých investic menšího rozsahu nebo částí velkých investic. | 0 |
| Příprava výběrových řízení investičních akcí po věcné stránce. | 0 |
| Shromažďování a vyhodnocování požadavků na výstavbu, stanovování optimálních způsobů realizace a zpracovávání zadávacích listů. | 0 |
| Zajišťování přípravy investičních akcí, zpracovávání investičních záměrů podle zadání, způsobů financování, projektové přípravy apod. Řešení majetkoprávních vztahů podle investičních záměrů a technickoekonomických požadavků. Zpracovávání rozpočtů a plánů nákladů na přípravné, průzkumové a projektové práce. | 0 |
| Zajišťování realizace investičních akcí včetně dozorování průběhu realizace investic, výběr a koordinace dodavatelů a jiných účastníků stavby, přebírání prací, příprava, uzavírání a provádění změn smluv, prověřování a zajišťování úplnosti investiční dokumentace a zpracovávání zápisů a protokolů o předání staveb, zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu jejich realizace. Průběžná kontrola čerpání finančních prostředků z rozpočtu. Technicko-ekonomické hodnocení efektivnosti investic včetně návrhů opatření na změny. | 0 |
| Zpracovávání návrhů investičních plánů. | 0 |

## Pracovní podmínky

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| Duševní zátěž | x | x |  |  |
| Zátěž teplem | x |  |  |  |
| Zátěž chladem | x |  |  |  |
| Zátěž hlukem | x |  |  |  |
| Zátěž vibracemi | x |  |  |  |
| Zátěž prachem | x |  |  |  |
| Zátěž chemickými látkami | x |  |  |  |
| Zátěž invazivními alergeny | x |  |  |  |
| Zátěž biologickými činiteli způsobujícími onemocnění | x |  |  |  |
| Zátěž ionizujícím zářením | x |  |  |  |
| Zátěž neionizujícím zářením a elektromagnetickým polem včetně laserů | x |  |  |  |
| Zraková zátěž | x |  |  |  |
| Celková fyzická zátěž | x |  |  |  |
| Zátěž trupu a páteře s převahou statické práce (manipulace s břemeny) | x |  |  |  |
| Lokální zátěž - zátěž malých svalových skupin | x |  |  |  |
| Lokální zátěž jemné motoriky | x |  |  |  |
| Zátěž prací v omezeném nebo uzavřeném prostoru | x |  |  |  |
| Zátěž prací v nevhodných pracovních polohách | x |  |  |  |
| Práce ve výškách | x |  |  |  |
| Zvýšené riziko úrazu pracovníka | x |  |  |  |
| Zvýšené riziko obecného ohrožení | x |  |  |  |
| Pracovní doba, směnnost | x |  |  |  |

*Legenda:*

* *1. Stupeň zátěže (minimální zdravotní riziko) - Faktor se při výkonu práce nevyskytuje nebo je zátěž faktorem minimální, vliv faktoru je ze zdravotního hlediska nevýznamný.*
* *2. Stupeň zátěže (únosná míra zdravotního rizika) - Ze zdravotního hlediska je míra zátěže faktorem únosná, nepřekračuje limity stanovené předpisy, vliv faktoru je akceptovatelný pro zdravého člověka.*
* *3. Stupeň zátěže (významná míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže překračuje stanovené limitní hodnoty expozice (zátěže), na pracovištích je nutná realizace náhradních technických a organizačních opatření, nelze vyloučit negativní vliv na zdraví pracovníků.*
* *4. Stupeň zátěže (vysoká míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže vysoce překračuje stanovené limitní hodnoty expozice, na pracovištích musí být dodržován soubor preventivních opatření, častěji dochází k poškození zdraví.*

## Kvalifikace k výkonu povolání

### Školní vzdělání

#### Nejvhodnější školní přípravu poskytují obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Bakalářský studijní program v oboru stavebnictví | 3647R |

#### Vhodnou školní přípravu poskytují také obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Bakalářský studijní program v oboru architektura a urbanismus | 3501R |
| KKOV | Bakalářský studijní program ve skupině oborů stavebnictví, geodézie a kartografie | 36xxR |
| KKOV | Vyšší odborné vzdělání ve skupině oborů stavebnictví, geodézie a kartografie | 36xxN |

### Legislativní požadavky

* povinné - Činnosti úředníků samosprávných celků - zvláštní odborná způsobilost a průběžné vzdělávání podle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících uzemních samosprávných celků a o změně některých zákonů a podle vyhlášky č. 512/2002 Sb., o zvláštní odborné způsobilosti úředníků územních samosprávných celků

## Kompetenční požadavky

### Odborné dovednosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| i21.D.3762 | Provádění kontroly čerpání finančních prostředků z rozpočtu na přípravu a realizaci jednotlivých investičních akcí, v rámci zajišťování odborných činností v této oblasti, v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.3765 | Provádění kontroly kvality a postupu prací při realizaci investičních akcí, v rámci vykonávání funkce stavebního dozoru v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4763 | Zajišťování spolupráce s řediteli příspěvkových organizací v oblasti údržby a běžných a generálních oprav staveb, v rámci zajišťování odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4764 | Zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu realizace investičních akcí, v rámci provádění dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4765 | Organizování kontrolních dnů na staveništích, v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.8762 | Vedení předepsané dokumentace v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.8763 | Vedení stavebního deníku v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4766 | Zajišťování podkladů a náležitostí k provedení úřední kolaudace předaného stavebního objektu, v rámci provádění dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.9762 | Zpracovávání zápisů a protokolů o předání staveb, v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4767 | Zajišťování realizace investičních akcí včetně výběru dodavatelů a jiných účastníků stavby, v rámci zajišťování dílčích odborných činností v této oblasti v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.2763 | Koordinování a metodické řízení provádění veřejných obchodních soutěží a zadávání veřejných zakázek v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.2764 | Zajišťování a koordinování spolupráce mezi dodavatelem, projektantem a investorem staveb v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

### Odborné znalosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| i21.\_.0076 | státní správa a samospráva v oblasti přípravy a realizace investičních akcí | 6 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c10\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c15\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c9\_manualu.pdf*

## Zdravotní podmínky

### Onemocnění omezující výkon povolání / specializace povolání.

* Duševní poruchy
* Poruchy chování
* Závažná psychosomatická onemocnění

### Onemocnění vylučující výkon povolání / specializace povolání.e

* Závažné duševní poruchy, těžké poruchy chování

*Přesné posouzení zdravotního stavu s následným doporučením nebo nedoporučením výkonu této pozice je možné pouze po konzultaci s lékařem.*