# Stavební technik samosprávy specialista

Stavební technik samosprávy specialista koordinuje a zajišťuje odborné činnosti na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu. (PRACOVNÍ VERZE)

|  |  |
| --- | --- |
| **Odborný směr:** | Povolání vyřazená z kategorického třídění pro svoji neaktuálnost |
| **Odborný podsměr:** | územně samosprávní celky |
| **Kvalifikační úroveň:** | Magisterský studijní program |
| **Alternativní názvy:** | Administrativní pracovník, Investiční referent samosprávy, Úředník |
| **Regulovaná jednotka práce:** | ne |

## Pracovní činnosti

* Koordinace výběru stavenišť pro jednotlivé investiční akce.
* Zajišťování předprojektové přípravy a zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizaci stavby pro jednotlivé investiční akce.
* Zajištění veškerých podkladů potřebných pro ohlášení staveb stavebnímu úřadu.
* Vydávání územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí.
* Provádění veřejných obchodních soutěží a zadávání veřejných zakázek.
* Koordinace přípravy podkladů pro uzavírání smluv v předprojektové a projektové přípravě jednotlivých investičních akcí.
* Příprava podkladů pro majetkoprávní vypořádání s vlastníky dotčených pozemků.
* Účast na jednáních se zhotovitelem stavby či subdodavateli.
* Kontrola a koordinace vyhodnocování čerpání schválených výdajů rozpočtu a nákladů jednotlivých investičních akcí.
* Stavebně technický dozor na jednotlivých stavbách.
* Předávání staveniště zhotoviteli včetně příslušných podkladů.
* Dohled nad dodržováním podmínek stavebního povolení a opatření stavebně technického dozoru v průběhu realizace stavby.
* Včasné a soustavné doplňování dokumentace podle níž se stavba provádí.
* Zajišťování archivace projektové dokumentace, studií a další dokumentace k jednotlivým investičním akcím.
* Vedení příslušné dokumentace.

## CZ-ISCO

* Stavební inženýři přípravy a realizace investic
* Stavební inženýři

### Hrubé měsíční mzdy podle krajů v roce 2023

#### Stavební inženýři (CZ-ISCO 2142)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| **Kraj** | **Od** | **Medián** | **Do** | **Od** | **Medián** | **Do** |
| Hlavní město Praha | 43 617 Kč | 66 158 Kč | 108 277 Kč |  |  |  |
| Středočeský kraj | 41 388 Kč | 63 853 Kč | 100 275 Kč |  |  |  |
| Jihočeský kraj | 45 470 Kč | 65 078 Kč | 108 918 Kč |  |  |  |
| Plzeňský kraj | 40 621 Kč | 49 079 Kč | 74 483 Kč |  |  |  |
| Karlovarský kraj | 46 895 Kč | 61 176 Kč | 105 021 Kč |  |  |  |
| Ústecký kraj | 47 986 Kč | 61 234 Kč | 91 572 Kč |  |  |  |
| Jihomoravský kraj | 33 811 Kč | 57 599 Kč | 92 927 Kč |  |  |  |
| Zlínský kraj | 35 454 Kč | 55 386 Kč | 92 508 Kč |  |  |  |

### Hrubé měsíční mzdy v roce 2023 celkem

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Medián za ČR celkem** |
| **CZ-ISCO** |  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| 2142 | Stavební inženýři | 50 266 Kč | 59 299 Kč |
| 21425 | Stavební inženýři přípravy a realizace investic | 50 511 Kč | 66 100 Kč |

## Příklady činností

|  |  |
| --- | --- |
| **Příklady činností ze veřejného sektoru** | **Platová třída** |
| Koordinace a stanovování koncepčních záměrů rozsáhlých investičních činností včetně koordinace všech účastníků přípravy a realizace investičních činností. | 0 |
| Koordinace a usměrňování přípravy a realizace projektů veřejných investic a rekonstrukcí s celostátní, krajskou nebo působností v rámci hlavního města Prahy. | 0 |
| Koordinace přípravy a realizace investic, zpracovávání investičních záměrů, koordinace finančního zajišťování investic a projektové, technické, provozní, obchodní a organizační přípravy a řešení rozporů, a zpracovávání odborných technických posudků, organizace vypořádání majetkoprávních vztahů. | 0 |
| Stanovování způsobů realizace investic a průzkum finančních zdrojů, navrhování, kontraktace a koordinace účastníků investic, projektantů, dodavatelů apod. Zajišťování a koordinace kolaudačních řízení u stavebních investic. | 0 |
| Tvorba koncepce veřejného investování a zadávání veřejných zakázek pro realizaci celostátních komplexních politik, například obrany, vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku, dopravy nebo sociálního a ekonomického rozvoje kraje nebo hlavního města Prahy včetně komplexní věcné koordinace a usměrňování nejrozsáhlejších projektů veřejných investic s mezinárodními návaznostmi. | 0 |

## Pracovní podmínky

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| Duševní zátěž | x | x |  |  |
| Zátěž teplem | x |  |  |  |
| Zátěž chladem | x |  |  |  |
| Zátěž hlukem | x |  |  |  |
| Zátěž vibracemi | x |  |  |  |
| Zátěž prachem | x |  |  |  |
| Zátěž chemickými látkami | x |  |  |  |
| Zátěž invazivními alergeny | x |  |  |  |
| Zátěž biologickými činiteli způsobujícími onemocnění | x |  |  |  |
| Zátěž ionizujícím zářením | x |  |  |  |
| Zátěž neionizujícím zářením a elektromagnetickým polem včetně laserů | x |  |  |  |
| Zraková zátěž | x |  |  |  |
| Celková fyzická zátěž | x |  |  |  |
| Zátěž trupu a páteře s převahou statické práce (manipulace s břemeny) | x |  |  |  |
| Lokální zátěž - zátěž malých svalových skupin | x |  |  |  |
| Lokální zátěž jemné motoriky | x |  |  |  |
| Zátěž prací v omezeném nebo uzavřeném prostoru | x |  |  |  |
| Zátěž prací v nevhodných pracovních polohách | x |  |  |  |
| Práce ve výškách | x |  |  |  |
| Zvýšené riziko úrazu pracovníka | x |  |  |  |
| Zvýšené riziko obecného ohrožení | x |  |  |  |
| Pracovní doba, směnnost | x |  |  |  |

*Legenda:*

* *1. Stupeň zátěže (minimální zdravotní riziko) - Faktor se při výkonu práce nevyskytuje nebo je zátěž faktorem minimální, vliv faktoru je ze zdravotního hlediska nevýznamný.*
* *2. Stupeň zátěže (únosná míra zdravotního rizika) - Ze zdravotního hlediska je míra zátěže faktorem únosná, nepřekračuje limity stanovené předpisy, vliv faktoru je akceptovatelný pro zdravého člověka.*
* *3. Stupeň zátěže (významná míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže překračuje stanovené limitní hodnoty expozice (zátěže), na pracovištích je nutná realizace náhradních technických a organizačních opatření, nelze vyloučit negativní vliv na zdraví pracovníků.*
* *4. Stupeň zátěže (vysoká míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže vysoce překračuje stanovené limitní hodnoty expozice, na pracovištích musí být dodržován soubor preventivních opatření, častěji dochází k poškození zdraví.*

## Kvalifikace k výkonu povolání

### Školní vzdělání

#### Nejvhodnější školní přípravu poskytují obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Magisterský studijní program v oboru stavební inženýrství | 3607T |

#### Vhodnou školní přípravu poskytují také obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Magisterský studijní program v oboru architektura a urbanismus | 3501T |
| KKOV | Magisterský studijní program ve skupině oborů stavebnictví, geodézie a kartografie | 36xxT |

### Legislativní požadavky

* povinné - Činnosti úředníků samosprávných celků - zvláštní odborná způsobilost a průběžné vzdělávání podle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících uzemních samosprávných celků a o změně některých zákonů a podle vyhlášky č. 512/2002 Sb., o zvláštní odborné způsobilosti úředníků územních samosprávných celků

## Kompetenční požadavky

### Odborné dovednosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| i21.D.3761 | Posuzování příslušných podkladů k vydávání územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.D.3762 | Provádění kontroly čerpání finančních prostředků z rozpočtu na přípravu a realizaci jednotlivých investičních akcí, v rámci zajišťování odborných činností v této oblasti, v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.D.3763 | Provádění stavebně technického dozoru na jednotlivých stavbách, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.D.3764 | Provádění kontroly a dohledu nad dodržováním podmínek stavebního povolení a opatření stavebně technického dozoru v průběhu realizace stavby, v rámci zajišťování činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.Z.4761 | Zajišťování veškerých podkladů, potřebných pro ohlášení staveb stavebnímu úřadu, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.Z.4762 | Zabezpečování zadávání veřejných zakázek a provádění veřejných obchodních soutěží, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.D.7761 | Zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizaci stavby pro jednotlivé investiční akce, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.D.8761 | Archivování projektové dokumentace, studií a další dokumentace k jednotlivým investičním akcím, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.D.9761 | Zpracovávání podkladů pro majetkoprávní vypořádání s vlastníky dotčených pozemků, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.C.5761 | Zastupování zájmů příslušného samosprávního úřadu na jednáních se zhotovitelem stavby či subdodavateli, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí | 7 | Nutné |
| i21.Z.2761 | Koordinování přípravy podkladů pro uzavírání smluv v předprojektové a projektové přípravě jednotlivých investičních akcí, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |
| i21.Z.2762 | Koordinování výběru stavenišť pro jednotlivé investiční akce, v rámci zajišťování odborných činností na úseku přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 7 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

### Odborné znalosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| i21.\_.0076 | státní správa a samospráva v oblasti přípravy a realizace investičních akcí | 7 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c10\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c15\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c9\_manualu.pdf*

## Zdravotní podmínky

### Onemocnění omezující výkon povolání / specializace povolání.

* Duševní poruchy
* Poruchy chování
* Závažná psychosomatická onemocnění

### Onemocnění vylučující výkon povolání / specializace povolání.e

* Závažné duševní poruchy, těžké poruchy chování

*Přesné posouzení zdravotního stavu s následným doporučením nebo nedoporučením výkonu této pozice je možné pouze po konzultaci s lékařem.*