# Samostatný stavební technik samosprávy

Samostatný stavební technik samosprávy zajišťuje dílčí odborné činnosti v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu. (PRACOVNÍ VERZE)

|  |  |
| --- | --- |
| **Odborný směr:** | Povolání vyřazená z kategorického třídění pro svoji neaktuálnost |
| **Odborný podsměr:** | územně samosprávní celky |
| **Kvalifikační úroveň:** | Bakalářský studijní program; Vyšší odborné vzdělání |
| **Alternativní názvy:** | Úředník, Investiční referent samosprávy, Administrativní pracovník |
| **Regulovaná jednotka práce:** | ne |

## Pracovní činnosti

* Zajišťování realizace investičních akcí včetně dozorování průběhu realizace investic, výběr a koordinace dodavatelů a jiných účastníků stavby.
* Příprava, uzavírání a provádění změn smluv, prověřování a zajišťování úplnosti investiční dokumentace a zpracování zápisů a protokolů o předání staveb.
* Zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu jejich realizace.
* Kontrola čerpání finančních prostředků z rozpočtu.
* Vykonávání funkce stavebního dozoru.
* Metodické řízení provádění veřejných obchodních soutěží a zadávání veřejných zakázek.
* Spolupráce s řediteli příspěvkových organizací v oblasti údržby a běžných a generálních oprav.
* Kontrola postupu prací, kvality a vedení stavebního deníku.
* Organizace a účast kontrolních dnů, příprava příslušných dokladů.
* Zajišťování podkladů k provedení úřední kolaudace předaného objektu.
* Zajišťování spolupráce mezi dodavatelem, projektantem a investorem.
* Vedení příslušné dokumentace.

## CZ-ISCO

* Stavební technici přípravy a realizace investic, inženýringu
* Stavební technici

### Hrubé měsíční mzdy podle krajů v roce 2023

#### Stavební technici (CZ-ISCO 3112)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| **Kraj** | **Od** | **Medián** | **Do** | **Od** | **Medián** | **Do** |
| Hlavní město Praha | 24 801 Kč | 47 278 Kč | 73 054 Kč | 35 164 Kč | 44 360 Kč | 58 658 Kč |
| Středočeský kraj | 22 799 Kč | 41 009 Kč | 69 274 Kč | 35 190 Kč | 44 745 Kč | 58 027 Kč |
| Jihočeský kraj | 20 532 Kč | 35 919 Kč | 60 098 Kč | 34 634 Kč | 41 819 Kč | 54 707 Kč |
| Plzeňský kraj | 31 381 Kč | 42 176 Kč | 60 570 Kč | 34 285 Kč | 44 560 Kč | 59 087 Kč |
| Karlovarský kraj |  |  |  | 32 871 Kč | 43 166 Kč | 51 613 Kč |
| Ústecký kraj | 20 664 Kč | 40 357 Kč | 62 801 Kč | 32 879 Kč | 43 935 Kč | 55 585 Kč |
| Liberecký kraj | 18 716 Kč | 30 901 Kč | 70 368 Kč | 32 544 Kč | 41 539 Kč | 51 729 Kč |
| Královéhradecký kraj | 29 017 Kč | 37 658 Kč | 75 135 Kč | 34 271 Kč | 41 974 Kč | 52 324 Kč |
| Pardubický kraj | 22 848 Kč | 42 019 Kč | 78 836 Kč | 32 836 Kč | 41 090 Kč | 54 954 Kč |
| Kraj Vysočina | 20 415 Kč | 43 467 Kč | 68 976 Kč | 34 124 Kč | 42 763 Kč | 56 872 Kč |
| Jihomoravský kraj | 20 059 Kč | 38 651 Kč | 64 563 Kč | 35 584 Kč | 45 493 Kč | 58 623 Kč |
| Olomoucký kraj | 17 353 Kč | 37 313 Kč | 69 619 Kč | 33 369 Kč | 44 108 Kč | 55 007 Kč |
| Zlínský kraj | 19 489 Kč | 40 531 Kč | 62 766 Kč | 33 752 Kč | 43 434 Kč | 51 701 Kč |
| Moravskoslezský kraj | 18 503 Kč | 34 262 Kč | 56 250 Kč | 32 840 Kč | 42 477 Kč | 53 388 Kč |

### Hrubé měsíční mzdy v roce 2023 celkem

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Medián za ČR celkem** |
| **CZ-ISCO** |  | **Mzdová sféra** | **Platová sféra** |
| 3112 | Stavební technici | 43 607 Kč | 40 943 Kč |
| 31124 | Stavební technici přípravy a realizace investic, inženýringu | 46 004 Kč | 49 056 Kč |

## Příklady činností

|  |  |
| --- | --- |
| **Příklady činností ze veřejného sektoru** | **Platová třída** |
| Posuzování technickoekonomických zadání investic z hlediska finančního zajištění. | 0 |
| Provádění stavebního dozoru. | 0 |
| Příprava a zajišťování dokumentace pro stavební povolení. | 0 |
| Příprava nebo realizace jednotlivých investic menšího rozsahu nebo částí velkých investic. | 0 |
| Příprava výběrových řízení investičních akcí po věcné stránce. | 0 |
| Shromažďování a vyhodnocování požadavků na výstavbu, stanovování optimálních způsobů realizace a zpracovávání zadávacích listů. | 0 |
| Zajišťování přípravy investičních akcí, zpracovávání investičních záměrů podle zadání, způsobů financování, projektové přípravy apod. Řešení majetkoprávních vztahů podle investičních záměrů a technickoekonomických požadavků. Zpracovávání rozpočtů a plánů nákladů na přípravné, průzkumové a projektové práce. | 0 |
| Zajišťování realizace investičních akcí včetně dozorování průběhu realizace investic, výběr a koordinace dodavatelů a jiných účastníků stavby, přebírání prací, příprava, uzavírání a provádění změn smluv, prověřování a zajišťování úplnosti investiční dokumentace a zpracovávání zápisů a protokolů o předání staveb, zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu jejich realizace. Průběžná kontrola čerpání finančních prostředků z rozpočtu. Technicko-ekonomické hodnocení efektivnosti investic včetně návrhů opatření na změny. | 0 |
| Zpracovávání návrhů investičních plánů. | 0 |

## Pracovní podmínky

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| Duševní zátěž | x | x |  |  |
| Zátěž teplem | x |  |  |  |
| Zátěž chladem | x |  |  |  |
| Zátěž hlukem | x |  |  |  |
| Zátěž vibracemi | x |  |  |  |
| Zátěž prachem | x |  |  |  |
| Zátěž chemickými látkami | x |  |  |  |
| Zátěž invazivními alergeny | x |  |  |  |
| Zátěž biologickými činiteli způsobujícími onemocnění | x |  |  |  |
| Zátěž ionizujícím zářením | x |  |  |  |
| Zátěž neionizujícím zářením a elektromagnetickým polem včetně laserů | x |  |  |  |
| Zraková zátěž | x |  |  |  |
| Celková fyzická zátěž | x |  |  |  |
| Zátěž trupu a páteře s převahou statické práce (manipulace s břemeny) | x |  |  |  |
| Lokální zátěž - zátěž malých svalových skupin | x |  |  |  |
| Lokální zátěž jemné motoriky | x |  |  |  |
| Zátěž prací v omezeném nebo uzavřeném prostoru | x |  |  |  |
| Zátěž prací v nevhodných pracovních polohách | x |  |  |  |
| Práce ve výškách | x |  |  |  |
| Zvýšené riziko úrazu pracovníka | x |  |  |  |
| Zvýšené riziko obecného ohrožení | x |  |  |  |
| Pracovní doba, směnnost | x |  |  |  |

*Legenda:*

* *1. Stupeň zátěže (minimální zdravotní riziko) - Faktor se při výkonu práce nevyskytuje nebo je zátěž faktorem minimální, vliv faktoru je ze zdravotního hlediska nevýznamný.*
* *2. Stupeň zátěže (únosná míra zdravotního rizika) - Ze zdravotního hlediska je míra zátěže faktorem únosná, nepřekračuje limity stanovené předpisy, vliv faktoru je akceptovatelný pro zdravého člověka.*
* *3. Stupeň zátěže (významná míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže překračuje stanovené limitní hodnoty expozice (zátěže), na pracovištích je nutná realizace náhradních technických a organizačních opatření, nelze vyloučit negativní vliv na zdraví pracovníků.*
* *4. Stupeň zátěže (vysoká míra zdravotního rizika) - Úroveň zátěže vysoce překračuje stanovené limitní hodnoty expozice, na pracovištích musí být dodržován soubor preventivních opatření, častěji dochází k poškození zdraví.*

## Kvalifikace k výkonu povolání

### Školní vzdělání

#### Nejvhodnější školní přípravu poskytují obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Bakalářský studijní program v oboru stavebnictví | 3647R |

#### Vhodnou školní přípravu poskytují také obory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ** | **Název** | **Kód** |
| KKOV | Bakalářský studijní program v oboru architektura a urbanismus | 3501R |
| KKOV | Bakalářský studijní program ve skupině oborů stavebnictví, geodézie a kartografie | 36xxR |
| KKOV | Vyšší odborné vzdělání ve skupině oborů stavebnictví, geodézie a kartografie | 36xxN |

### Legislativní požadavky

* povinné - Činnosti úředníků samosprávných celků - zvláštní odborná způsobilost a průběžné vzdělávání podle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících uzemních samosprávných celků a o změně některých zákonů a podle vyhlášky č. 512/2002 Sb., o zvláštní odborné způsobilosti úředníků územních samosprávných celků

## Kompetenční požadavky

### Odborné dovednosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| i21.D.3762 | Provádění kontroly čerpání finančních prostředků z rozpočtu na přípravu a realizaci jednotlivých investičních akcí, v rámci zajišťování odborných činností v této oblasti, v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.3765 | Provádění kontroly kvality a postupu prací při realizaci investičních akcí, v rámci vykonávání funkce stavebního dozoru v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4763 | Zajišťování spolupráce s řediteli příspěvkových organizací v oblasti údržby a běžných a generálních oprav staveb, v rámci zajišťování odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4764 | Zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu realizace investičních akcí, v rámci provádění dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4765 | Organizování kontrolních dnů na staveništích, v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.8762 | Vedení předepsané dokumentace v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.8763 | Vedení stavebního deníku v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4766 | Zajišťování podkladů a náležitostí k provedení úřední kolaudace předaného stavebního objektu, v rámci provádění dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.D.9762 | Zpracovávání zápisů a protokolů o předání staveb, v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.4767 | Zajišťování realizace investičních akcí včetně výběru dodavatelů a jiných účastníků stavby, v rámci zajišťování dílčích odborných činností v této oblasti v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.2763 | Koordinování a metodické řízení provádění veřejných obchodních soutěží a zadávání veřejných zakázek v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |
| i21.Z.2764 | Zajišťování a koordinování spolupráce mezi dodavatelem, projektantem a investorem staveb v rámci zajišťování dílčích odborných činností v oblasti přípravy a realizace investičních akcí v působnosti příslušného samosprávního úřadu | 6 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

### Odborné znalosti

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kód** | **Název** | **Úroveň 1-8** | **Vhodnost** |
| i21.\_.0076 | státní správa a samospráva v oblasti přípravy a realizace investičních akcí | 6 | Nutné |

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c2\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c10\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c15\_manualu.pdf*

*Popisy úrovní naleznete zde: https://nsp.cz/downloads/Priloha\_c9\_manualu.pdf*

## Zdravotní podmínky

### Onemocnění omezující výkon povolání / specializace povolání.

* Duševní poruchy
* Poruchy chování
* Závažná psychosomatická onemocnění

### Onemocnění vylučující výkon povolání / specializace povolání.e

* Závažné duševní poruchy, těžké poruchy chování

*Přesné posouzení zdravotního stavu s následným doporučením nebo nedoporučením výkonu této pozice je možné pouze po konzultaci s lékařem.*